



ESTRATÈGIES DE COMPLECIÓ (Sòl urbà)

1 ACR1 CENTRE TEDSA-ZONA ESPORTIVA
Aquest àmbit té com a objectiu el desenvolupament d'aquest sector central de de l'antiga fàbrica TEDSA i de la Zona Esportiva annexa (actual ARE - Àrea Residencial Estratègica -).

2 ACR2 CAN MORRAL NORD
Aquest àmbit té com a objectiu el desenvolupament d'aquest sector residencial de sòl urbanitzable tenint en compte el límit nord amb la B-40 i la futura transformació de la C-55 en via urbana.

3 ACR3 SECTOR NORD-OEST
Aquest àmbit té com a objectiu el desenvolupament de les parcel·les no desenvolupades d'aquest sector residencial amb façana a l'autovia A-2.

4 ACR4 CA LA CÍLIA
Aquest àmbit té com a objectiu reestudiar aquest sector de sòl urbanitzable no desenvolupat situat entre Les Carpes, Santa Maria de Vilalba i la carretera BV-1202.

5 ACR5 LA FLORIDA EST
Aquest àmbit té com a objectiu desenvolupar la UA1, prevista en el PGO, i connectar el carrer Miraflores amb l'avinguda Sant Hilari.

6 ACR1 SUD ROTONDA REBATO
Aquest àmbit té com a objecte la transformació del sector industrial del carrer Indústria, l'avinguda de la Generalitat i entorn. Sector de la futura situació de l'estació de la Línia Orbital Ferroviària (LOF).

ESTRATÈGIA D'EXTENSIÓ (Sòl urbanitzable)

1 AER1 CA N'AMAT EST
Aquest àmbit té com a objectiu completar el barri i consolidar el vial de connexió de la ronda Sant Jordi i el carrer Ter.

2 AEI1 PARC EMPRESARIAL 1
Aquest és un nou àmbit situat a l'oest del polígon industrial de Sant Ermengol.

3 AEI2 PARC EMPRESARIAL 2
Aquest és un nou àmbit situat al costat est del polígon industrial Barcelonès, al Sud del camí de Can Pous i molt proper a la factoria SEAT.

ESTRATÈGIA DE POSADA EN VALOR DEL PATRIMONI

1 EVP1 SANT HILARI
Aquest àmbit té com a objectiu desenvolupar el conjunt patrimonial de Sant Hilari que inclou el jaciment arqueològic (termes romanes), l'església de Sant Hilari i la masia de Sant Hilari.

2 EVP2 CASTELL DE VOLTRERA
Aquest àmbit té com a objectiu desenvolupar l'àmbit del castell de Volterra, que és un Bé Cultural d'interès Nacional (BCIN).

ALTRES ESTRATÈGIES

A REBATO
Aquest àmbit té com a objectiu transformar les naus industrials i l'antic edifici de la Mútua de Terrassa en sòl residencial.

B SUD DE LES CARPES-RIERA MORRAL DEL MOLÍ
Aquest àmbit té com a objectiu reestudiar aquest àmbit de Les Carpes amb façana a la riera Morral del Molí.

C MILLORA DELS BARRIS
Aquest apartat preveu estudiar les millores necessàries de tots els barris: Ca n'Amat, Can Vilalba, Les Carpes i Sant Miquel. Inclouent el reestudi de les parcel·les destinades a equipaments i zones verdes.

D SANTA MARIA DE VILALBA I EL SURO
Aquest àmbit té com a objectiu reestudiar els nuclis de Santa Maria de Vilalba i el Suro incloent l'estructura viària per tal de millorar la mobilitat (inclòs l'accés de vianants al cementiri).

E SÒL INDUSTRIAL
Es proposa revisar la situació dels equipaments i de les zones dels polígons industrials.

F PLA ESPECIAL DE CAN MORAGUES
Es proposa un Pla Especial en l'àmbit de l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR) d'Abdera.

G SÒL NO URBANITZABLE
Es proposa revisar la situació de les masies i cases rurals i altres activitats ramaderes o agràries. En aquest apartat també s'inclou la revisió de Can Popoch.

H SÒL NO URBANITZABLE
Es proposa revisar les condicions de desenvolupament de l'activitat agropecuària d'acord amb les determinacions del planejament territorial vigent.

I PE DE LA GRAVERA DE SANT ERMENGOL
L'objectiu del Pla Especial és la restauració del sector.